



HOTĂRÂREA NR.433/2025

**privind aprobarea indicatorilor tehnico economici, în fază S.F., pentru obiectivul de investiții
“Complex de educație ecologică non - formală Lacul Bodi Ferneziu – Inițiere Taberele Viitorului în Baia Mare”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ
CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ, VINERI 10 OCTOMBRIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 482/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.482/2025;
- Raportul de specialitate nr. 20760/2025 al Direcției Investiții, prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico economici în fază S.F., pentru obiectivul de investiții Complex de educație ecologică non-formală Lacul Bodi Ferneziu – Inițiere Taberele Viitorului în Baia Mare”

Având în vedere:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnico-economică în fază S.F., pentru obiectivul de investiții “ Complex de educație ecologică non-formală Lacul Bodi Ferneziu – Inițiere Taberele Viitorului în Baia Mare”
- Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr. 10/2025;
- Ghidul solicitantului pentru Programul Regional Nord - Vest 2021 – 2027, Apel de proiecte nr. PRNV/2025/661/1, Obiectiv de politică 4: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea pilonului european al drepturilor sociale, Prioritatea 6: O regiune educată, Obiectiv specific 4.6: Creșterea rolului culturii și al turismului durabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială și inovarea socială, Acțiunea: a) Construcția/ extinderea/ modernizarea/ reabilitarea/ dotarea taberelor de elevi și preșcolari;
- Art. 129, alin. 1, alin.2, litera b) și alin. 4, lit. d) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 134, alin. 4, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică, în fază S.F., pentru obiectivul de investiții
“Complex de educație ecologică non-formală Lacul Bodi Ferneziu – Inițiere Taberele Viitorului în Baia Mare” cu următorii indicatori tehnico-economici:

- a. Valoarea totală a investiției
Valoare fără TVA: 9,894,535.00 lei
Valoare cu TVA inclus: 11,958,504.25 lei

Din care:

C+M: Valoare fara TVA: 6,010,000.00 lei

Valoare cu TVA inclus: 7,261,600.00 lei

b. Durata de realizare a obiectivului in investiții se estimează dupa cum urmeaza: Achizitie elaborare proiect tehnic + executie lucrari + asistenta tehnica a proiectantului si elaborarea proiectului tehnic: 12 luni; executia de lucrari: 12 luni; perioada de durabilitate a proiectului: 60 luni, de la receptia la terminarea lucrarilor.

c. Capacități tehnice:

- realizarea a 2 cladiri,

Suprafata construita = 225,00 mp

Suprafata desfasurata = 340,00 mp

Regim de inaltime = P+M

Art. 2 Se aprobă Nota de prezentare a investiției și detalieră indicatorilor tehnico - economici și a valorii acestora în fază S.F., pentru obiectivul de investiții “Complex de educatie ecologica non - formală Lacul Bodi Ferneziu – Iniintare Taberele Viitorului in Baia Mare”, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Investiții și Direcția Proiecte - Municipiul Baia Mare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Investiții;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Cotos Robert Adrian
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	1